



## **P O Z V Á N K A**

**na řádné zasedání Shromáždění delegátů Lidového bytového družstva Praha 3,  
se sídlem Praha 3, Žižkov, Lucemburská 1570/49, IČ: 480 30 651**

Vážená delegátko, vážený delegáte,  
představenstvo Lidového bytového družstva Praha 3  
si Vás dovoluje pozvat na Shromáždění delegátů, které se bude konat  
**ve středu 22. října 2025 od 16.30 hod.  
v Kongresovém sále Hotelu OLŠANKA  
Táboritská 23, Praha 3 (Olšanské náměstí)**

*Prezence od 16.00 hodin*

*Zahájení jednání v 16.30 hodin*

### **Návrh programu:**

1. *Volba mandátové a návrhové komise, jmenování zapisovatelů, volba ověřovatelů zápisu*
2. *Zpráva mandátové komise o usnášeníschopnosti zasedání Shromáždění delegátů*
3. *Zpráva představenstva a zpráva Kontrolní komise*
4. *Pojištění budov, bytových jednotek a statutárních orgánů SVJ*
5. *Zpráva představenstva o výplatě odstupného člene družstva za uvolnění družstevního bytu  
v domě Jičínská 1797/39 a o nákupu nových bytů do majetku LBD Praha 3*
6. *Zpráva o hospodaření Lidového bytového družstva Praha 3 (viz příloha)*
  - a) *projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2024 včetně účetního rozdělení zisku*
  - b) *informace o vývoji hospodaření LBD Praha 3 v roce 2025*
  - c) *zpráva o realizaci převodů za rok 2024 a část roku 2025, včetně návrhu počtu převodů pro  
další období*
7. *Různé*
  - *Semináře, právní poradna a další benefity členům družstva*
  - *Diskuse*
8. *Závěr*

### **Příloha k pozvánce:**

*Rekapitulace výsledků hospodaření Lidového bytového družstva Praha 3 a návrh na účetní rozdělení  
zisku za rok 2024 (k bodu 6)*



Účastníky Shromáždění delegátů s hlasem rozhodujícím jsou delegáti (členové Lidového bytového družstva Praha 3) zvolení na členských schůzích samospráv (dle čl. 31 Stanov). **Pokud bude z jakýchkoliv důvodů vyslán náhradník, je třeba, aby byl jeho mandát doložen zápisem ze schůze samosprávy o jeho pověření.**

Zasedání Shromáždění delegátů je usnášeníschopné, zúčastní-li se ho nadpoloviční většina delegátů.

Diskuse k jednotlivým bodům programu bude probíhat dle rozhodnutí delegátů. V zájmu racionálního a účelného jednání se doporučuje omezení diskusních vystoupení v rozsahu cca do 3 minut. S ohledem na nutnost zkrácení trvání doby shromáždění mohou být diskusní příspěvky zodpovězeny dodatečně v písemné formě. Shromáždění se účastní hosté pozvaní představenstvem Lidového bytového družstva Praha 3.

V Praze dne 1. října 2025

**za představenstvo Lidového bytového družstva Praha 3**

.....  
**Ing. Jaroslav Bašta**  
místopředseda představenstva

.....  
**Ing. Jiří Zeman**  
místopředseda představenstva